

zawarta dnia:2022r. w Lwówku Śląskim pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lwówek Śląski
ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski,
reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego - Alinę Sudoł-Kornalewicz,
 2. Głównego Księgowego - Adama Kosiuka,
- zwanym dalej „Zamawiającym”, a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”,
zaś wspólnie zwanymi w dalszej treści umowy „Stronami”, o treści następującej:

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z ofertą, usługę pn. „Przedmiotem zamówienia są roboty rozbiórkowe schronu na sadzonki w leśnictwie Płoszczyna o nr inw. 104/357.”
2. Do umowy nie stosuje się wymogów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych.

§2 Okres obowiązywania i sposób realizacji umowy

1. Termin wykonania zamówienia ustala się na 20 dni od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania Przedmiotu umowy przyjmuje się dzień wpływu zgłoszenia Wykonawcy do Zamawiającego o zakończeniu wykonania usługi.

§3 Odbiór usługi

1. Odbiór nastąpi na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru usługi. Zgłoszenie Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego winno nastąpić w formie pisemnej.
2. Zamawiający wyznaczy datę odbioru i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od podjęcia pisemnego potwierdzenia przez przedstawiciela zamawiającego gotowości Wykonawcy do odbioru.
3. Odbiór nastąpi protokolarnie w obecności przedstawicieli stron.
4. Wymogiem odbioru prac jest przedstawienie dokumentu z utylizacji papy po rozbiórce schronu.
5. Strony ustalają, iż zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru może nastąpić drogą elektroniczną (e-mail: lwowek@wroclaw.lasy.gov.pl).

§4 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, iż wstępne, ustalone na podstawie oferty, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, wynosi:

..... zł. netto + podatek VAT 23 % w kwocie zł., co łącznie stanowi kwotę
..... zł. brutto (słownie:)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust.1, rozliczone będzie jednorazowo, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez przedstawicieli stron.

3. Po podpisaniu protokołu odbioru ewentualne dalsze roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględnione.

4. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od dnia doręczenia właściwej faktury Zamawiającemu.

5. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

§5 Nadzór

Nadzór ze strony Zamawiającego pełnił będzie Pan Andrzej Świderski.

§6 Kary umowne

Strony ustanawiają formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, którą będą kary umowne na niżej opisanych zasadach.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy:

a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru końcowego – w wysokości 100,00 zł. brutto, liczone za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 150,00 zł., za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego ustalonego terminu usunięcia wad,

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego robót – 150,00 zł. ,za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego ustalonego terminu

d) w przypadku gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni – Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 zł. brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego ustalonego terminu,

e) w przypadku gdy Wykonawca wykonuje usługi wadliwie, nie reaguje na pouczenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania usługi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 zł. brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego ustalonego terminu.

f) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz ich nie kontynuuje, Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 zł. brutto, za każdy dzień zwłoki.

g) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

h) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Strony ustalają, iż służy im prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Zamawiający ma prawo potrącić kary z należności Wykonawcy.

5. Kary naliczane są począwszy od następnego dnia po terminie umownego zakończenia zadania do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru robót włącznie.

§7 Odstąpienie od umowy

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację usługi,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - c) Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.

§8 Zastrzeżenia dodatkowe

1. Wszelkie wierzytelności wynikające z realizacji niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na podmioty trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a nie dające się rozstrzygnąć wątpliwości poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§9 Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na piśmie pod rygorem, nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić pisemnie wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie aneksu lub odrębnej umowy.
3. Integralną częścią niniejszej Umowy stanowi oferta Wykonawcy.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA